

Министерство строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Республики Узбекистан
Архитектурно-проектная группа
общество с ограниченной ответственностью

"SILVER RAIN PROJECT"

Лицензия Госкомархстрой № АЛ-000224 от 19.09.2019г.

Объект: Зангиота тумани "Далигузар" МФЙ худудидаги
15-сонли ДМТТ биносини реконструкция килиш.

АЛЬБОМ

Ташкент-2026г

Министерство строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Республики Узбекистан
Архитектурно-проектная группа
общество с ограниченной ответственностью

ООО "SILVER RAIN PROJECT"

Лицензия Госкомархстрой № АЛ-000224 от 19.09.2019г.

Объект: Зангиота тумани "Далигузар" МФЙ худудидаги
15-сонли ДМТТ биносини реконструкция килиш.

ГП- Генеральный план

Директор:



Халилов Н

Главный архитектор проекта:



Кувондилов А

Главный инженер проекта:



Жабборов О

Ташкент-2026г

Пояснительная записка

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
ГП-1	Общие данные.	
ГП-2	Топо съемке М1:500	
ГП-3	Ситуационный план	
ГП-4	Разбивочный план М1:500	
ГП-5	План организации рельефа М1:500	
ГП-6	План благоустройства территории М 1:500	
ГП-7	Сводный план инженерных сетей М 1:500	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ШНК 2.08.05–23	Медицинские организации. Требования к проектированию. нормы и правила городского планирования	
ШНК 2.09.17–21	Проектирование генеральных планов промышленных предприятий	
ШНК 2.07.01–23	Общественные здания и сооружения. Градостроительство. Планировка и застройка гор. и сельских поселений	
ШНК 2.01.01–22	Климатические и физико-геологические данные для проектирования	
КМК 2.07.03–97	Ограждения территорий предприятий, зданий и сооружений	
ШНК 2.07.02 –24	Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов.	
ШНК 2.01.02–04	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
Гост 21.508–20	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
Гост 21.101–20	Основные требования к проектной и рабочей документации	

"Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям действующим на территории РУз, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий "

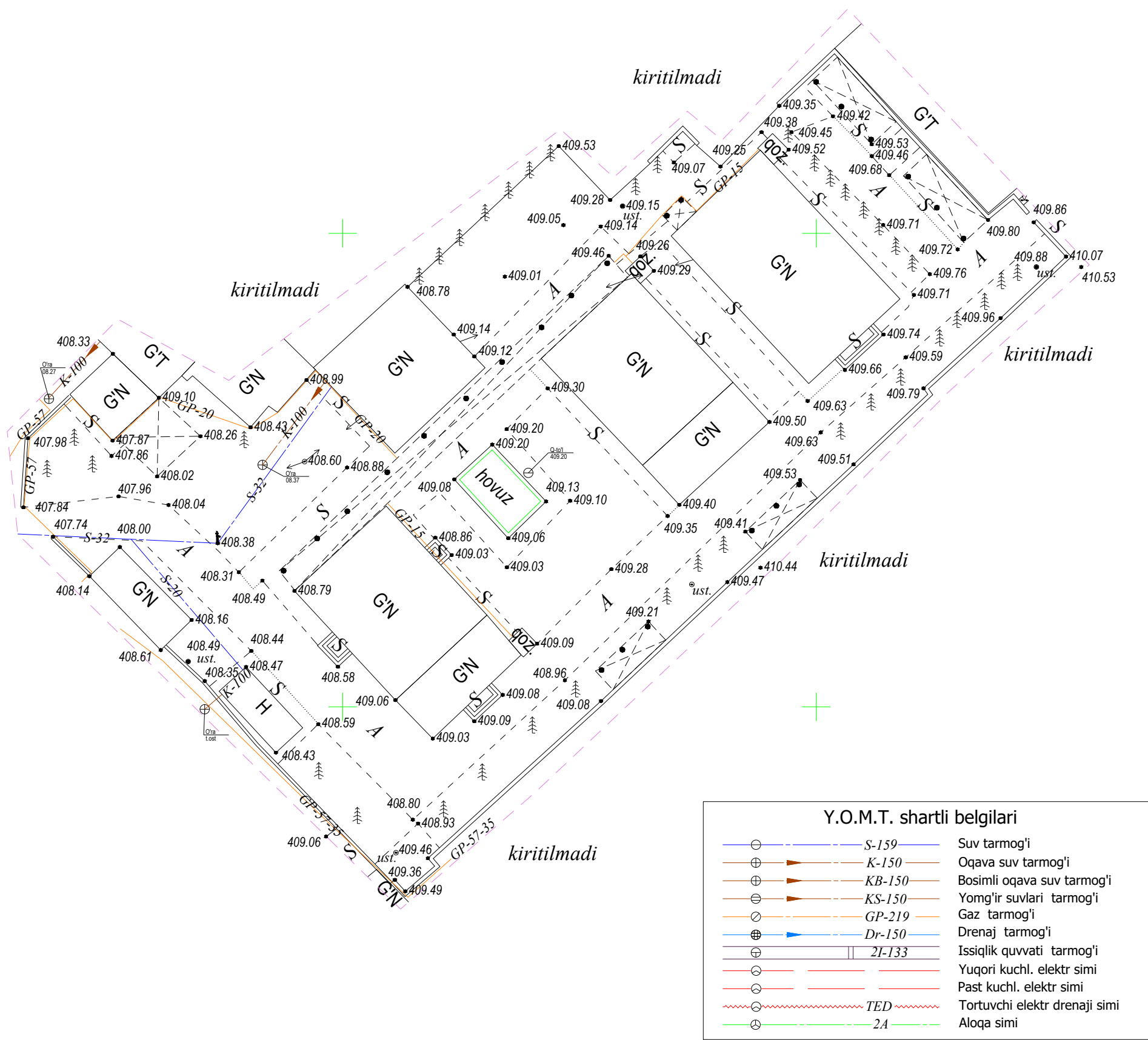
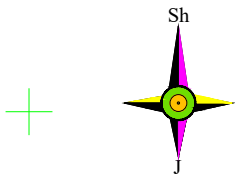
Гл.инженер проекта

Жабборов О.

Баланс территории

Баланс территории			
№	Наименование	Количество	
		м²	%
1	Общая площадь участка	4700,0	100
2	Площадь застройки	1071,8	22,8
3	Проектируемый площади	2133,2	45,4
4	Проектируемый озеленение	1495,0	31,8

						Дог. № ----- от -----20__г			ГП			
						Зангиота тумани "Далигузар" МФЙ худудидаги 15-сонли ДМТТ биносини реконструкция килиш.						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
ГИП.		Жабборов О										
ГАП.		Кувондиқов А							РП	1	7	
Разработал		Кувондиқов А										
Н. контроль		Халилов Н.										
						Общие данные			ООО “SILVER RAIN PROJECT” Ташкент-2026г			



Eslatma: Eslatma: Loyiha ishlarini boshlashdan oldin, Toshkent shahrining 2045 yilgacha bo'lgan bosh rejasi taqiq chiziq va zonalarini tekshirib olish uchun, "Toshkentboshplanliti"ga murojaat qilish tavsiya etiladi.

Xizmat ishlari uchun

1 "Mualliflik huquqi va turdosh huquqlar to'g'risida"gi Qonunga muvofiq mazkur mualliflik mahsuloti ishlab chiqaruvchi bilan kelishmasdan to'liq yoki qisman ko'paytirilishi, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchinchi tomonga berilishi mumkin emas va mualliflik huquqlarining buzilishi O'zbekiSton Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgarlikka tortilishga sabab bo'ladi.								
2 Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi norezidentlariga taqdim etish faqatgina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsati bilan amaldagi qonunchilikka muvofiq belgilangan tartibda amalga oshiriladi.								
3 Pudratchi (buyurtmachi) ishlarini boshlashdan oldin albatta muhandislik komunikatsiyalari ekspluatatsiya tashkilotlari vakillarini chaqirishlari shart.								
Lavozimi	F.I.SH.	Imzo	Sana	M.O'.	Buyurtmachi: Toshkent viloyati hokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati"		Texnik hujjat № 297	
Direktor	Kadirov SH.Y.				Obyekt: Zangiota tumani "Daliguzar" MFY hududidagi 15-sonli DMTT binosini rekonstruksiya qilish		Shart. raqami № 15/3-11	
Texnik bo'lm.bosh.	Iyaberganov Q. K.							
Bo'lim boshlig'i	Ismoilov U.Y.							
Bo'l. bosh mut.	Mirxakimov M.M.							
Partiya bosh.	Tulyaganov A.B.				VI 2026	Bosqich	Varaq 2	Varaqlar soni 7
Topograf	Yer usti	Anvarbekov A.A.		Topografik tasvir Masshtab - 1:500 Mahalliy koordinatalar tizimi Pariyskiy balandlik tizimi Relyef kesimi oralig'i 0.5 metrda		© "O'ZGASHKLITI" MCHJ  Toshkent shahar va viloyat filiali		
	Yer osti	Saloxov Sh.Sh.						
Eksplikatsiya		Nabijonova Sh.A.						
Kartografiya gr.r.		Pulatova H.M.						
Kartograf		Saloxov Sh.Sh.						

Ситуационный план

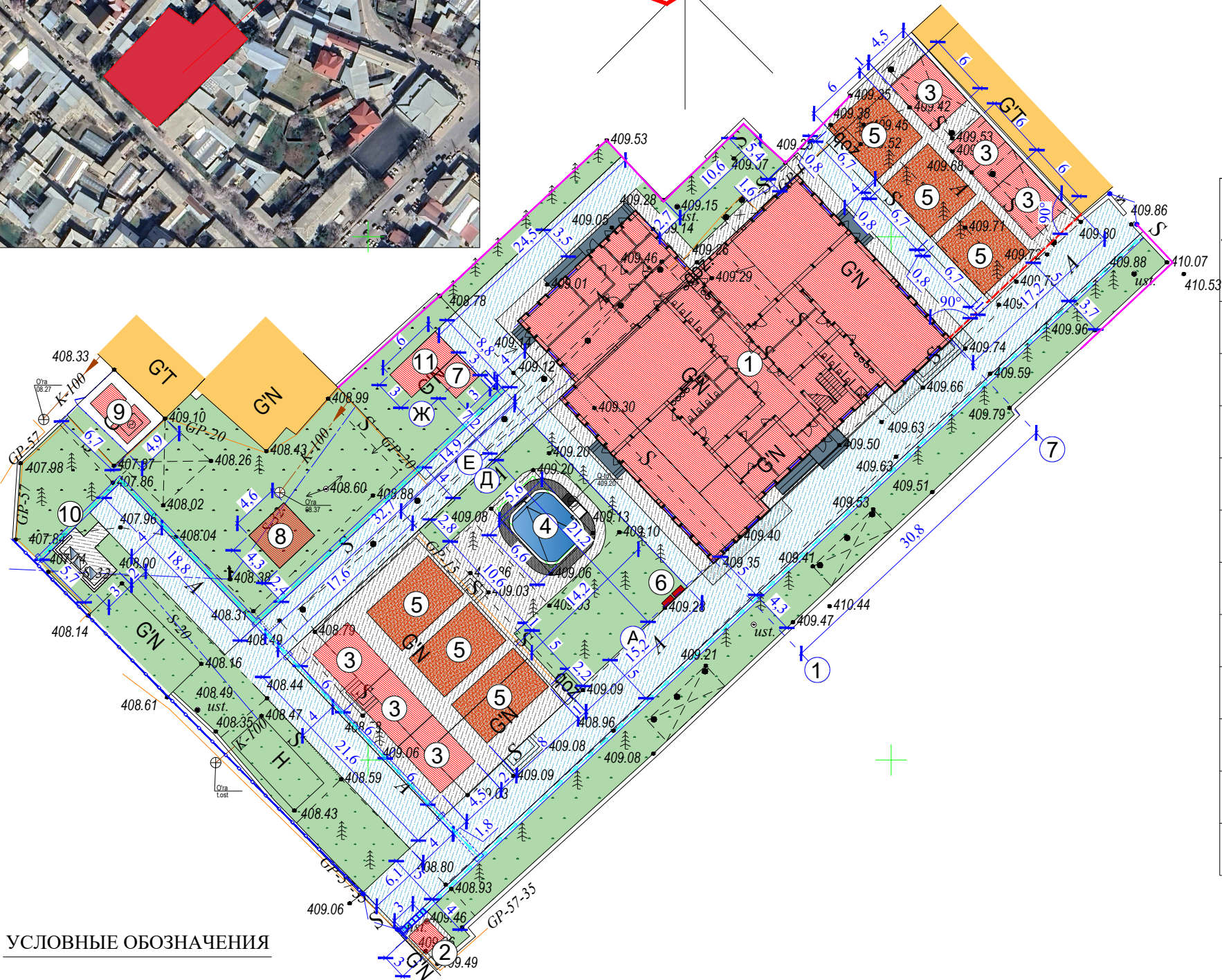
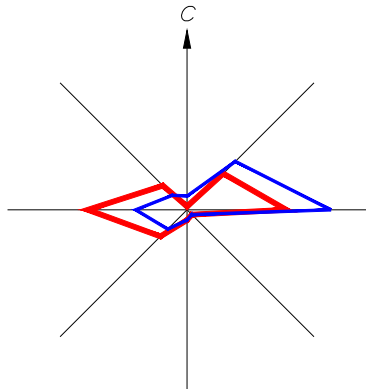
Масштаб 1:5000



Масштаб 1:10000



						Дог. № ____ / ____ от ____ . ____ . 20__ г			ГП		
						Зангиота тумани "Далигузар" МФЙ худудидаги 15-сонли ДМТТ биносини реконструкция қилиш.					
Изм.	Қол. уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГИП.		Жабборов О							РП	3	7
ГАП.		Кувондиқов А									
Разработал		Кувондиқов А							ООО “SILVER RAIN PROJECT” Ташкент-2026г		
Н. контроль		Халилов Н.									
						Ситуационный план					



Экспликация зданий и сооружений

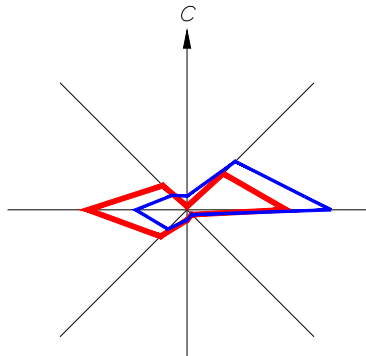
№ по ГП	Наименование	Этажность	Кол-во шт.	Площадь м²		Строитель- ный объем м³
				Застрой- ки	Общая	
1	Здание детского сада на 180 мест (Проект)	2	1	774,0	1226,04	4194,92
2	Проходная (КПП) (Проект)	1	1	9,0	9,0	27,0
3	Теневые навесы (Проект)	1	6	162,0	162,0	486,0
4	Плавательный бассейн (Проект)	-	1	34,5	34,5	-
5	Детский игральная площадка (Проект)	-	6	240,0	240,0	-
6	Пожарный щит и песочница (Проект)	-	2	-	-	-
7	Тепловой пункт (Проект)	1	1	9,0	9,0	27,0
8	Очистной сооружения на 24 м³/ч (Проект)	-	1	15,8	15,8	24,0
9	Трансформаторная подстанция (ТП) (Проект)	-	1	32,8	32,8	-
10	Мусоросборочная площадка (Проект)	-	1	20,0	20,0	-
11	Мод. котла (Проект)	-	1	18,0	18,0	54,0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующая здания и сооружения
- Проектируемые площадки
- Водоем
- Озеленение
- Граница территории

Баланс территории			
№	Наименование	Количество	
		м²	%
1	Общая площадь участка	4700,0	100
2	Площадь застройки	1071,8	22,8
3	Проектируемый площади	2133,2	45,4
4	Проектируемый озеленение	1495,0	31,8

						Дог. № ____ / __ от __.____.2026г			ГП		
						Зангиота тумани "Далигузар" МФЙ худудидаги 15-сонли ДМТТ биносини реконструкция килиш.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	Детский сад на 180 мест			Стадия	Лист	Листов
ГИП.		Жабборов О							РП	4	7
ГАП.		Кувондигов А									
Разработал		Кувондигов А									
Н. контроль		Халилов Н.				Разбивочный план М1:500			ООО “SILVER RAIN PROJECT” Ташкент-2026г		



План организации рельефа М 1:500

Экспликация зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Этажность	Кол-во шт.	Площадь м²		Строитель- ный объем м³
				Застрой- ки	Общая	
1	Здание детского сада на 180 мест (Проект)	2	1	774,0	1226,04	4194,92
2	Проходная (КПП) (Проект)	1	1	9,0	9,0	27,0
3	Теневые навесы (Проект)	1	6	162,0	162,0	486,0
4	Плавательный бассейн (Проект)	-	1	34,5	34,5	-
5	Детский игральная площадка (Проект)	-	6	240,0	240,0	-
6	Пожарный щит и песочница (Проект)	-	2	-	-	-
7	Тепловой пункт (Проект)	1	1	9,0	9,0	27,0
8	Очистной сооружения на 24 м³/ч (Проект)	-	1	15,8	15,8	24,0
9	Трансформаторная подстанция (ТП) (Проект)	-	1	32,8	32,8	-
10	Мусоросборочная площадка (Проект)	-	1	20,0	20,0	-
11	Мод. котла (Проект)	-	1	18,0	18,0	54,0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующая здания и сооружения
- Проектируемые площадки
- Водоем
- Озеленение
- Граница территории

- 409,90

— Проектная отметка
- 409,64

— Фактическая отметка
- 0.10

— Уклон
- 26.0

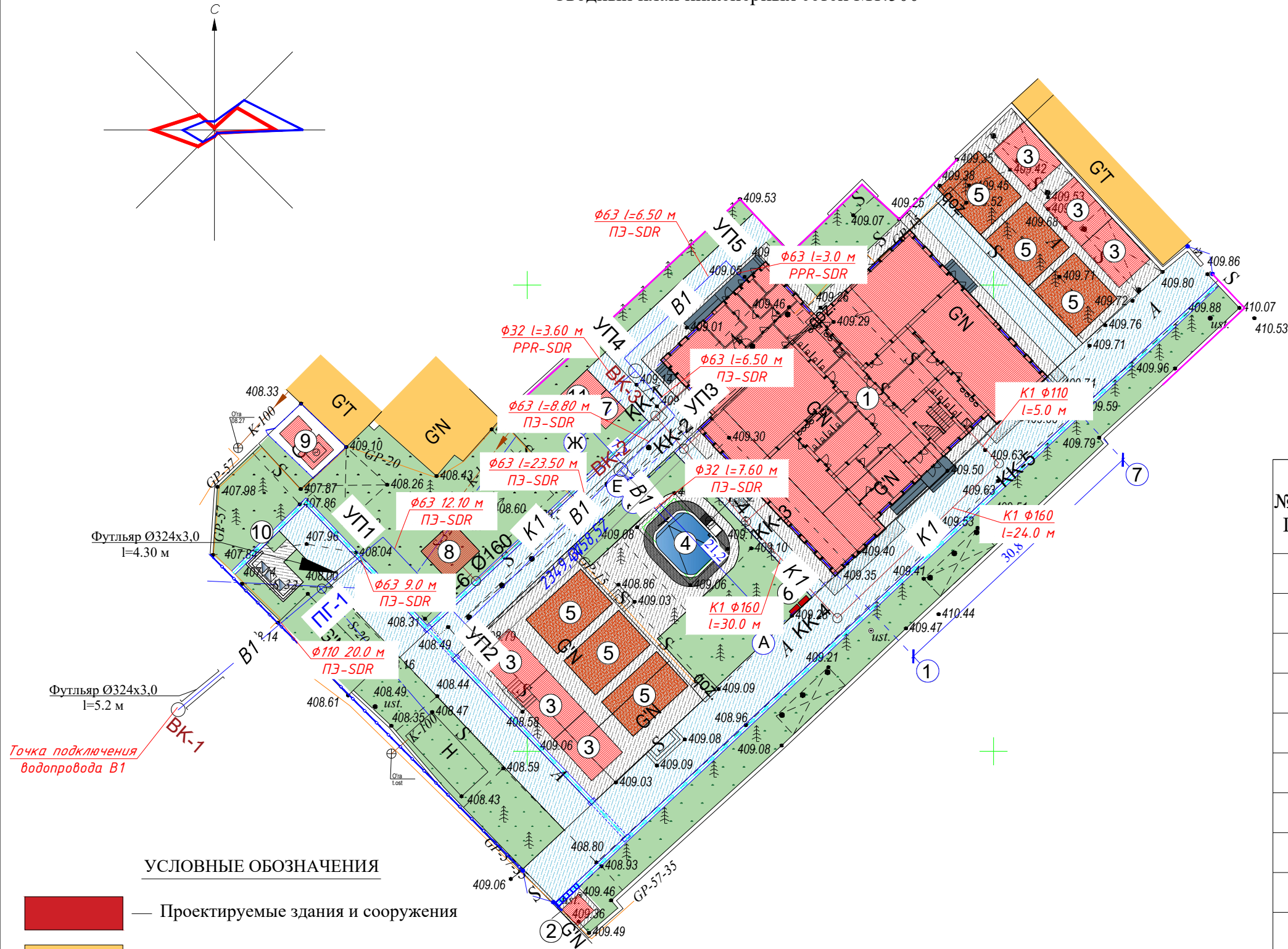
— Расстояние
- ±0,00=4 10,35

— Проектная отметка пола здания

						Дог. № ____ / __ от __.____.2026г			ГП		
						Зангиота тумани "Далигузар" МФЙ худудидаги 15-сонли ДМТТ биносини реконструкция килиш.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	Детский сад на 180 мест			Стадия	Лист	Листов
ГИП.		Жабборов О							РП	5	7
ГАП.		Кувондигов А				План организации рельефа М 1:500			ООО “SILVER RAIN PROJECT” Ташкент-2026г		
Разработал		Кувондигов А									
Н. контроль		Халилов Н.									

ООО “SILVER RAIN
PROJECT”
Ташкент-2026г

Сводный план инженерных сетей М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующая здания и сооружения
- Проектируемые площадки
- Водоем
- Озеленение
- Граница территории
- Водопровод
- Канализация

Экспликация зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование	Этажность	Кол-во шт.	Площадь м²		Строитель- ный объем м³
				Застрой- ки	Общая	
1	Здание детского сада на 180 мест (Проект)	2	1	774,0	1226,04	4194,92
2	Проходная (КПП) (Проект)	1	1	9,0	9,0	27,0
3	Теневые навесы (Проект)	1	6	162,0	162,0	486,0
4	Плавательный бассейн (Проект)	-	1	34,5	34,5	-
5	Детский игральная площадка (Проект)	-	6	240,0	240,0	-
6	Пожарный щит и песочница (Проект)	-	2	-	-	-
7	Тепловой пункт (Проект)	1	1	9,0	9,0	27,0
8	Очистной сооружения на 24 м³/ч (Проект)	-	1	15,8	15,8	24,0
9	Трансформаторная подстанция (ТП) (Проект)	-	1	32,8	32,8	-
10	Мусоросборочная площадка (Проект)	-	1	20,0	20,0	-
11	Мод. котла (Проект)	-	1	18,0	18,0	54,0

						Дог. № ____ / __ от __. ____ .2026г			ГП		
						Зангиота тумани "Далигузар" МФЙ худудидаги 15-сонли ДМТТ биносини реконструкция килиш.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	Детский сад на 180 мест			Стадия	Лист	Листов
ГИП.		Жабборов О							РП	7	7
ГАП.		Кувондигов А				Сводный план инженерных сетей М1:500			ООО “SILVER RAIN PROJECT” Ташкент-2026г		
Разработал		Кувондигов А									
Н. контроль		Халилов Н.									